

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO ONLINE - Dra. Solange Procópio, MMa. Juíza de Direito da Vara de Execuções Penais e de Inquéritos Policiais da Comarca de Montes Claros - MG, autoriza o Leiloeiro Oficial Marcus Vinicius da Silva – matrícula 107 JUCEMG, com endereço à Rua Tiradentes 765 – sala: 401, centro, Montes Claros – MG, com endereço eletrônico: www.marcusviniciusleiloes.com.br e email: marcusviniciusleiloes@yahoo.com.br – telefone: (38) 3221 5324 – 99125-4464, 99909-7249 a realizar 1º e 2º leilão eletrônico através da plataforma eletrônica: www.marcusviniciusleiloes.com.br **Processo: 5030657-22.2024.8.13.0433 – Autor: Ministério Público – MPMG – Réu: Maria Márcia Colares Silveira – Eugênio Francisco Gonçalves Silva** – Classe: Criminal, Cautelar Inominada Criminal (11955) – Assunto: Crimes de “Lavagem” ou Ocultação de Bens, Direitos ou Valores. **Primeiro Leilão ONLINE** terá início dos lances dia **12/01/2026** a partir das 08:00 horas e encerramento no dia **26/01/2026** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF), para recebimento dos lances. Não tendo comprador no primeiro leilão será realizado o **Segundo Leilão ONLINE** com início dos lances no dia **27/01/2026** a partir das 08:00 horas com encerramento dos lances no dia **10/02/2026** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF). **no primeiro leilão o bem será vendido por valor igual ou superior ao da avaliação judicial, havendo o segundo leilão o bem não poderá ser vendido por valor inferior à 50% (cinquenta por cento) da avaliação judicial, conforme artigo: 891 do CPC.** Fica o Autor e os Réus devidamente intimados através deste edital da designação acima caso não venha a ser encontrados pessoalmente. **Descrição do Bem:** *Um veículo da marca Porsche , modelo Macan T. Placa: SSR-5 A55, cor branca, ano: 2023/2024, Chassi: WP1AA2957RLB00019, Renavan: 1365314577, Câmbio: A5B0310630623, Motor: DMT161225, combustível gasolina, número da declaração de importação: 2319852475, que encontra-se nas seguintes condições: veículo parado, porém em perfeito estado de conservação, sem avarias, pintura em perfeito estado, bancos e acabamentos das portas em couro caramelo em perfeito estado, possui quatro pneus em muito bom estado e um step novo, KM 4.519, possui câmbio automático, não possui antena externa, possui multimídia, possui luzes nos retrovisores, combustível em mais de meio tanque, volante em couro em perfeito estado, carro sem detalhes. Valor total da Avaliação: 569.000,00 (Quinhentos e Sessenta e Nove Mil Reais).* Conforme Auto de Avaliação Judicial, documento ID: 10362325547. **Localização do Bem: Rua Edwards Manoel Silva nº 250 – Bairro: Distrito Industrial – Uberlândia – MG, (Real Pátio).** O bem será vendido no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes das datas designadas para a realização dos leilões e a existência de débitos tributários e outros. **Condições de Pagamento:** O arrematante deverá efetuar o pagamento de 50% (cinquenta por cento) do valor da arrematação do bem em até 30 (trinta) dias, mediante caução (cheque ou outro), em conta bancária judicial fornecida por este leiloeiro, e o restante em até 06 (seis) parcelas iguais e sucessivas, a serem pagas nos

meses subsequentes, autorizadas outras formas de pagamento a critério do leiloeiro, sem prejuízo da caução. **Taxa do Leilão:** A comissão do valor de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação será paga ao leiloeiro pelo arrematante de forma imediata, através de depósito em conta bancária judicial fornecida por este leiloeiro. **Condições Gerais:** O leilão será realizado conforme artigos: 880 - 891 e 903 do CPC. Após efetuar o pagamento do valor da arrematação, o arrematante enviará ao leiloeiro a cópia da guia do valor da arrematação que será juntado nos autos do processo, enviando também as cópias do depósito do valor da comissão do leiloeiro. O interessado em participar do leilão deverá vistoriar previamente os bens que serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo qualquer reclamação posterior. Poderão ofertar lances P.F (CPF) e P.J (CNPJ). Os interessados em participar do leilão através da plataforma: www.marcusviniciusleiloes.com.br deverão fazer o cadastro com antecedência mínima de 2(dois) dias úteis para a habilitação até às 17:00 horas nas datas que antecedem os leilões. Todos os procedimentos e normas impostas para o referido cadastro estão no site deste leiloeiro. Não será de responsabilidade deste leiloeiro eventuais problemas técnicos, operacionais ou falhas de conexão que venha a ocorrer durante o leilão. Para participar do leilão os interessados deverão ter os cadastros aprovados. Na sucessão de lances a diferença entre os lances do leilão deverão ser ofertados conforme o valor do incremento fixado no site deste leiloeiro. Todos os lances serão registrados. O bem será arrematado pelo participante do leilão que oferecer maior lance, não será permitido lance inferior ao valor estabelecido neste edital. Outras informações que se façam necessário poderão ser obtidas junto ao leiloeiro. A falta dos pagamentos referente ao valor da arrematação e comissão o arrematante ficará sujeito às penalidades previstas em lei. Após a comprovação efetiva dos pagamentos e aperfeiçoada a arrematação, será expedida a carta de arrematação conforme art. 903 NCPC e a ordem de entrega dos bens pela MMA. Juíza. E para conhecimento de todos a MMA. Juíza mandou expedir o presente Edital que será publicado na forma da lei e fixado em local de costume. Montes Claros – MG, 10 de novembro de 2.025. As) Dra., Solange Procópio – Juíza de Direito.