

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO ONLINE – Dr., Júlio César Cangussu Souto, MM Juiz do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Montes Claros/MG, autoriza o Leiloeiro Oficial Marcus Vinícius da Silva - Matrícula 107 JUCEMG com endereço na Rua Tiradentes, 765 Sala 401 Centro Montes Claros/MG com endereço eletrônico www.marcusviniciusleiloes.com.br, Email: marcusviniciusleiloes@yahoo.com.br - Telefones:(38)3221-5324/99125-4664/99909-7240 a realizar 1º e 2º Leilão eletrônico através da plataforma eletrônico www.marcusviniciusleiloes.com.br. **Processo: 0011549-57.2021.5.03.0100 – Autor: Marilza Martins Gomes – Réu: Centro Educacional Letrinhas Mágicas S/C Ltda – Colégio Maximus Ltda.** O **Primeiro Leilão ONLINE** terá início dos lances dia **12/09/2024** a partir das 08:00 horas e encerramento no dia **26/09/2024** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF). Não tendo comprador no primeiro leilão será realizado o **Segundo Leilão ONLINE** com início dos lances no dia **27/09/2024** a partir das 08:00 horas com encerramento dos lances no dia **11/10/2024** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF). **No primeiro leilão os bens poderão ser vendidos por valor igual ou superior ao da avaliação judicial, havendo o segundo leilão os bens não poderão ser vendidos por valor inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação judicial. Conforme artigo: 891 NCCP.** Fica o Autor e os Réus devidamente intimados através deste edital da designação acima caso não venha a ser encontrados pessoalmente. **Descrição dos Bens:** *75 conjuntos de mesas escolares com cadeiras, em mdf, cor branca, estrutura metálica, mesa com prateleiras inferior em mdf, com aproximadamente 0,50 mts de largura, em bom estado de uso e conservação, avaliado cada conjunto em R\$ 250,00, totalizando R\$ 18.750,00 - 35 carteiras escolares tipo universitária, modelo de braço, assento e encosto em mdf, cor branca, estrutura metálica, em bom estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 150,00 cada uma, totalizando R\$ 5.250,00 - 01 mesa de escritório em L em mdf, tampo cor de madeira marrom escuro, pés em mdf com madeira clara, gaveteiro com 04 gavetas e nicho lateral acoplado à mesa, com 01 divisão, medidas aproximadas em 1,80 x 1,40 mts, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 2.000,00 - 01 mesa de escritório em L, em mdf cor de madeira clara, pés em mdf, na mesma cor, gaveteiro com 3 gavetas, acoplado à mesa, medidas aproximadas em 1,80 x 1,40 mts, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 1.500,00 - 01 mesa de escritório em L em mdf, cor madeira clara, pés em mdf, na mesma cor, gaveteiro com 02 gavetas acoplado à mesa, medidas aproximadas 1,80 x 1,40 mts, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 1.200,00 - 01 armário de escritório em mdf, cor de madeira escura, com 2 portas, fechadura, 03 prateleiras internas, medidas aproximadas 1,60 de altura x 0,90 de largura em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 1.000,00 - 01 armário baixo de escritório em mdf, cor de madeira escura, com 2 portas, fechadura, 01 prateleira interna, medidas aproximadas 0,80 de altura x 0,75 largura, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 500,00 - 04 arquivos de aço, cor cinza, 05 gavetas cada um, em bom estado de uso e conservação, avaliados em R\$ 400,00 cada um, totalizando R\$ 1.600,00 – 01 bebedouro industrial em aço inox 200 litros de capacidade, com 4 torneiras, 127 volts, em bom estado de uso e conservação e funcionando, avaliado em R\$ 2.200,00 - 01 bebedouro industrial em aço inox capacidade 200 litros, 3 torneiras, 127 volts, em bom estado de uso e conservação, funcionando, avaliado em R\$ 2.000,00. **Valor total da Avaliação R\$ 36.000,00 (Trinta e Seis Mil Reais).** Conforme auto de*

avaliação judicial. **Depositário: Werley Alex Maia Rodrigues – endereço: Av. Deputado Plinio Ribeiro nº 3141 – Bairro: Jardim Palmeiras – Montes Claros - MG.** Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontra sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes das datas de realização dos leilões. **Condições de Pagamento:** O arrematante deverá efetuar o valor da arrematação em até 03 dias contados da data de realização do leilão conforme Artigo 885 NCPC, por depósito judicial Artigo 892 NCPC. A guia judicial será enviada ao arrematante por este leiloeiro via e-mail. A venda poderá ser também em prestações conforme artigo: 895 do CPC. **Taxa do Leilão:** A comissão do valor de 5% (cinco por cento) referente ao valor da arrematação será paga ao leiloeiro pelo arrematante através de depósito em conta bancária judicial fornecida por este leiloeiro via e-mail, em até 03 (três) dias contados da data de realização do leilão. Havendo acordo, remissão ou pagamento do bem após a arrematação do mesmo o executado pagará ao leiloeiro o valor de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem. **Condições Gerais:** O leilão será realizado conforme Artigos: 878 - 885 – 888 – 891 – 892 – 895 e 903 do CPC. Após efetuar o pagamento do valor da arrematação, o arrematante enviará ao leiloeiro a cópia da guia do valor da arrematação que será juntado nos autos do processo, enviando também a cópia do depósito do valor da comissão do leiloeiro. Poderão ofertar lances P.F (CPF) e P.J (CNPJ). Os interessados em participar do leilão através da plataforma: www.marcusvinciusleiloes.com.br deverão fazer o cadastro com antecedência mínima de 2(dois) dias úteis para a habilitação até às 17:00 horas nas datas que antecedem os leilões. Todos os procedimentos e normas impostas para o referido cadastro estão no site deste leiloeiro. Não será de responsabilidade deste leiloeiro eventuais problemas técnicos, operacionais ou falhas de conexão que venha a ocorrer durante o leilão. Para participar do leilão os interessados deverão ter dos cadastros aprovados. Na sucessão de lances a diferença entre os lances do leilão deverão ser ofertados conforme o valor do incremento fixado no site deste leiloeiro. Todos os lances serão registrados. O bem será arrematado pelo participante do leilão que oferecer maior lance, não será permitido lance inferior ao valor estabelecido neste edital. Outras informações que se façam necessário poderão ser obtidas junto ao leiloeiro. A falta dos pagamentos referente ao valor da arrematação e comissão o arrematante ficará sujeito as penalidades previstas em lei. Após a comprovação efetiva dos pagamentos e aperfeiçoada a arrematação, será expedida a carta de arrematação conforme art. 903 NCPC e a ordem de entrega dos bens pelo MM Juiz. E para conhecimento de todos o MM Juiz mandou expedir o presente Edital que será publicado na forma da lei e fixado no local de costume. Montes Claros/MG, 22 de julho de 2.024. As) Dr. Júlio César Cangussu Souto, Juiz do Trabalho.