

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO ONLINE – Dra., Cibele Maria Lopes Macedo, MMA. Juíza Eleitoral da 185ª Zona Eleitoral de Montes Claros - MG, autoriza o Leiloeiro Oficial Marcus Vinicius da Silva – matrícula 107 JUCEMG, com endereço à Rua Tiradentes 765 – sala: 401 – centro, Montes Claros – MG, com endereço eletrônico: www.marcusviniciusleiloes.com.br e email: marcusviniciusleiloes@yahoo.com.br – telefone: (38) 3221 5324 – 99125-4464, 99909-7249 a realizar 1º e 2º leilão eletrônico através da plataforma eletrônica: www.marcusviniciusleiloes.com.br **Processo: 0600030-75.2022.6.13.0185** - Carta de Ordem Cível (258), Alienação de Bens Penhorados, Prestação de Contas Eleitorais (12193) 0603540-11.2018.6.13.0000 – Belo Horizonte - MG . **Ordenante:** Tribunal Regional Eleitoral de Minas Gerais – **Ordenado:** Juízo da 185ª Zona Eleitoral de Montes Claros – MG – **Interessada:** Tânia Raquel de Queiroz Muniz. **O Primeiro Leilão ONLINE** terá início dos lances dia **19/04/2022** a partir das 08:00 horas e encerramento no dia **03/05/2022** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF), para recebimento dos lances. Não tendo comprador no primeiro leilão será realizado **o Segundo Leilão ONLINE** com início dos lances no dia **04/05/2022** a partir das 08:00 horas com encerramento dos lances no dia **18/05/2022** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF). **No primeiro leilão o bem poderá ser vendido por valor igual ou superior ao da avaliação judicial e no segundo leilão o bem não poderá ser vendido por valor inferior a 75% (setenta e cinco por cento) da avaliação judicial. Conforme artigo: 891 NCP.** Fica o executado e o exequente devidamente intimados através deste edital da designação acima caso não venha a ser encontrados pessoalmente. **Descrição do bem:** Um veículo Imp/Ford Mondeo CLX ND – ano: 1996/1997, prata – Placa: GUR-2266 – Chassi: WF0NDXGBBTGT55887 renavan: 0067051994, avaliado em R\$ 7.000,00 – Um automóvel Toyota Corolla SEG18VVT ano: 2006 – Placa: JGK-6153 – Chassi: 9BR53ZEC268635216 renavan: 880584556, avaliado em R\$ 31.000,00 – Um automóvel BMW 525/A, ano: 1994 – Placa: GTC-3030 – chassi: WBAD25A5RRBB00300, renavan: 625479769, financiado pelo Banco do Brasil. Avaliado em R\$ 16.000,00. **Valor Total da Avaliação: R\$ 54.000,00 (Cinquenta e Quatro Mil Reais).** Conforme auto de avaliação judicial. **Depositária: Tânia Raquel de Queiroz Muniz, endereço: Rua Coronel Joaquim Costa nº 523, Centro, Montes Claros - MG.** Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontra sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes das datas designadas para os leilões. Caberá ao interessado na arrematação do bem verificar à existência de débitos tributários e outros. **Condições do pagamento:** O pagamento referente ao valor da arrematação será feito pelo adquirente de forma imediata, através de depósito judicial (Artigo: 892), ou no prazo de até 15 (quinze) dias com o oferecimento de caução. **Taxa do Leilão:** A comissão do valor de 5% (cinco por cento) referente ao valor da arrematação será paga ao leiloeiro pelo arrematante através de depósito em conta bancária fornecida por este leiloeiro. **Condições Gerais:** Após efetuar o pagamento do valor da arrematação, o arrematante enviará ao leiloeiro a cópia da guia do valor da arrematação que será juntado nos autos do processo, enviando também as cópias do depósito do valor da comissão do leiloeiro. Deverá o interessado em participar do leilão

vistoriar previamente os bens que serão vendidos nos estado em que se encontram. Não cabendo qualquer reclamação posterior. Poderão ofertar lances P.F (CPF) e P.J (CNPJ). Os interessados em participar do leilão através da plataforma: www.marcusvinciusleiloes.com.br deverão fazer o cadastro com antecedência mínima de 2(dois) dias úteis para a habilitação até às 17:00 horas nas datas que antecedem os leilões. Todos os procedimentos e normas impostas para o referido cadastro estão no site deste leiloeiro. Não será de responsabilidade deste leiloeiro eventuais problemas técnicos, operacionais ou falhas de conexão que venha a ocorrer durante o leilão. Para participar do leilão os interessados deverão ter os cadastros aprovados. Na sucessão de lances a diferença entre os lances do leilão deverão ser ofertados conforme o valor do incremento fixado no site deste leiloeiro. Todos os lances serão registrados. O bem será arrematado pelo participante do leilão que oferecer maior lance, não será permitido lance inferior ao valor estabelecido neste edital. Outras informações que se façam necessário poderão ser obtidas junto ao leiloeiro. A falta dos pagamentos referente ao valor da arrematação e comissão o arrematante ficará sujeito às penalidades previstas em lei. Após a comprovação efetiva dos pagamentos e aperfeiçoada a arrematação, será expedida a carta de arrematação conforme art. 903 NCPC e a ordem de entrega dos bens pela MMA., Juíza. E para conhecimento de todos a MMA., Juíza mandou expedir o presente Edital que será publicado na forma da lei e fixado no local de costume. Montes Claros, 28 de Março de 2.022. As). Dra., Cibele Maria Lopes Macedo – Juíza Eleitoral da 185ª Zona Eleitoral de Montes Claros – MG.

