

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO ONLINE – Dr., Jeffersson Ferreira Rodrigues , MM., Juíz Federal da Segunda Vara da Subseção Judiciária de Montes Claros - MG, autoriza o Leiloeiro Oficial Marcus Vinicius da Silva – matrícula 107 JUCEMG, com endereço à Rua Tiradentes 765 – sala: 401 – centro, Montes Claros – MG, com endereço eletrônico: www.marcusviniciusleiloes.com.br e email: marcusviniciusleiloes@yahoo.com.br – telefone: (38) 3221 5324 – 99125-4464, 99909-7249 a realizar 1º e 2º leilão eletrônico através da plataforma eletrônica: www.marcusviniciusleiloes.com.br

Processo: 1000155-50.2017.4.01.3807 , **Exequente:** Caixa Econômica Federal e **Executado:** Empresa Municipal de Serviços, Obras e Urbanização - ESURB. **O Primeiro Leilão ONLINE** terá início dos lances dia **04/10/2021** a partir das 08:00 horas e encerramento no dia **18/10/2021** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF), para recebimento dos lances. Não tendo comprador no primeiro leilão será realizado **o Segundo Leilão ONLINE** com início dos lances no dia **19/10/2021** a partir das 08:00 horas com encerramento dos lances no dia **03/11/2021** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF). **No primeiro leilão os bens só poderão ser vendidos por valor igual ou superior ao da avaliação judicial e no segundo leilão os bens não poderão ser vendidos por valor inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação judicial.** Fica o executado e o exequente devidamente intimados através deste edital da designação acima caso não venha a ser encontrados pessoalmente. **Descrição dos bens:**Um caminhão Chevrolet D60, placa: GTP-6242, ano: 1984, em péssimo estado de conservação, aproveitando somente para sucata. Avaliado em R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais). Um veículo Gol CL, placa: GNS-0807, ano: 1992, em ruim estado de conservação, apresentando inúmeras avarias e não está funcionando, avaliado em R\$ 3.000,00 (Três Mil Reais). Um veículo Kombi, placa: HGI-7344, ano: 2008, sem condições de uso no estado em que se encontra, precisando de vários reparos, avaliado em R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais). Um Veículo Fiat Uno Mille Fire, placa: HCM-9301, ano: 2006, sem condições de uso no estado em que se encontra, avaliado em R\$ 4.500,00 (Quatro Mil e Quinhentos Reais). Um Veículo Fiat Uno Mille Fire, placa: HCM-9304, ano: 2006, sem condições de uso no estado em que se encontra, avaliado em R\$ 4.500,00 (Quatro Mil e Quinhentos Reais). Uma motocicleta Honda CG 125 Titan KS, ano: 2003 – placa: HAU-0672, sem condições de uso no estado em que se encontra, avaliada em R\$ 700,00 (Setecentos Reais). Uma motocicleta Honda CG 125 Titan KS, ano: 2003, placa: HAU-0384, sem condições de uso no estado em que se encontra, avaliada em

R\$ 700,00 (Setecentos Reais). Uma motocicleta Yamaha YBR 125K, ano: 2008, placa: HIE-6165, sem condições de uso no estado em que se encontra, avaliada em R\$ 800,00 (Oitocentos Reais). Uma motocicleta Yamaha YBR 125K, ano: 2008, placa: HHU-4953, sem condições de uso no estado em que se encontra, avaliada em R\$ 800,00 (Oitocentos Reais). Um caminhão FORD Cargo 1517 E, ano: 2008 – placa: HGI-8556, sem condições de uso no estado em que se encontra, avaliado em R\$ 30.000,00 (Trinta Mil Reais). **.Valor total da Avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e Cinco Mil Reais).** Conforme auto de avaliação judicial de 26/02/2021. O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes das datas de realização dos leilões. **DEPOSITÁRIO:** Osmar Santos Durães – Rua Marília – 16 , Jardim São Geraldo – Montes Claros – MG. Os bens estão na Av. Norival Guilherme Vieira 165 – Ibituruna – Montes Claros – MG. **Condições do pagamento:** O arrematante deverá efetuar o pagamento do valor da arrematação em 03 (três) dias contados da data de realização do leilão, Artigo 885 NCPC, por depósito judicial Artigo 892 NCPC, ou no prazo de até 15 (quinze) dias, mediante caução indônea. **Taxa do Leilão:** A comissão do valor de 5% (cinco por cento) referente ao valor da arrematação será paga ao leiloeiro pelo arrematante através de guia depósito judicial fornecida por este leiloeiro. **Condições Gerais:** Após efetuar o pagamento do valor da arrematação, o arrematante enviará ao leiloeiro a cópia da guia do valor da arrematação que será juntado nos autos do processo, enviando também as cópias do depósito do valor da comissão do leiloeiro. O interessado em participar do leilão deverá vistoriar previamente o bem que será vendido no estado em que se encontra, não cabendo qualquer reclamação posterior. Poderão ofertar lances P.F (CPF) e P.J (CNPJ). Os interessados em participar do leilão através da plataforma: www.marcusviniciusleiloes.com.br deverão fazer o cadastro com antecedência mínima de setenta e duas horas que antecede à data da realização do leilão. Todos os procedimentos e normas impostas para o referido cadastro estão no site deste leiloeiro. Não será de responsabilidade deste leiloeiro eventuais problemas técnicos, operacionais ou falhas de conexão que venha a ocorrer durante o leilão. Para participar do leilão os interessados deverão ter os cadastros aprovados. Na sucessão de lances a diferença entre os lances do leilão deverão ser ofertados conforme o valor do incremento fixado no site deste leiloeiro. Todos os lances serão registrados. O bem será arrematado pelo participante do leilão que oferecer maior lance, não será permitido lance inferior ao

valor estabelecido neste edital. Outras informações que se façam necessário poderão ser obtidas junto ao leiloeiro. A falta dos pagamentos referente ao valor da arrematação e comissão o arrematante ficará sujeito às penalidades previstas em lei. Após a comprovação efetiva dos pagamentos e aperfeiçoada a arrematação, será expedida a carta de arrematação conforme art. 903 NCPC e a ordem de entrega dos bens pelo MM. Juíz. E para conhecimento de todos o MM., Juíz mandou expedir o presente Edital que será publicado na forma da lei. Montes Claros, 12 de Julho de 2.021. As) Dr., Jeffersson Ferreira Rodrigues - Juíz Federal da 2ª Vara de Montes Claros - MG.