

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO ONLINE – Dr., Pedro Fernandes Alonso Alves Pereira , MM., Juíz de Direito da 2ª Vara Cível, Criminal e da Infância e Juventude da Comarca de Várzea da Palma - MG, autoriza o Leiloeiro Oficial Marcus Vinicius da Silva – matrícula 107 JUCEMG, com endereço à Rua Tiradentes 765 – sala: 401 – centro, Montes Claros – MG, com endereço eletrônico: www.marcusviniciusleiloes.com.br e email: marcusviniciusleiloes@yahoo.com.br – telefone: (38) 3221 5324 – 99125-4464, 99909-7249 a realizar 1º e 2º leilão eletrônico através da plataforma eletrônica: www.marcusviniciusleiloes.com.br **Processo: 00198666-76.2007.8.13.0708** – Ação de Execução - **Exequente:** Fazenda Pública Federal e **Executado:** Edson Luis Pereira Leite.. **O Primeiro Leilão ONLINE** terá início dos lances dia **18/10/2021** a partir das 08:00 horas e encerramento no dia **01/11/2021** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF), para recebimento dos lances. Não tendo comprador no primeiro leilão será realizado o **Segundo Leilão ONLINE** com início dos lances no dia **03/11/2021** a partir das 08:00 horas com encerramento dos lances no dia **18/11/2021** às 14:00 horas (Horário de Brasília/DF). no primeiro leilão os bens serão vendidos por valor igual ou superior ao da avaliação judicial, no segundo leilão os bens não poderão ser vendidos por valor inferior a 70% (Setenta por cento) da avaliação judicial. Fica o executado e o exequente devidamente intimados através deste edital da designação acima caso não venha a ser encontrados pessoalmente. **Descrição do bem:** Um veículo VW Logus GLI 1.8 cor prata ano 1995 Placa: GMU-7520 Chassi: 9BWZZZ55ZSB697678 em bom estado de conservação e funcionamento avaliado em R\$ 8.000,00 (Oito mil reais); Uma motocicleta Yamaha YBR 125 E cor prata ano 2007 Placa: HGQ-0495 Chassi: 9C6KE091070036254 em bom estado de conservação e funcionamento avaliado em R\$ 4.800,00 (Quatro mil e oitocentos reais), **Valor total da Avaliação: R\$ 12.800,00 (Doze Mil e Oitocentos Reais)**. Depositário: Edson Luiz Pereira Leite, Rua Joaquim Marques de Carvalho – 894 – centro – Várzea da Palma – MG ou BR 496, KM 28 (Country Clube de Várzea da Palma – MG). conforme laudo de avaliação judicial. O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes das datas de realização dos leilões.. **Condições do pagamento:** O arrematante deverá efetuar o pagamento do valor da arrematação em 03 (três) dias contados da data de realização do leilão, Artigo 885 NCPC, por depósito judicial Artigo 892

NCPC. **Taxa do Leilão:** A comissão do valor de 5% (cinco por cento) referente ao valor da arrematação será paga ao leiloeiro pelo arrematante através de depósito em conta bancária fornecida por este leiloeiro. Em caso de adjudicação o valor de 2%(dois por cento) sobre o valor da avaliação será paga ao leiloeiro pelo Exequente. Havendo acordo ou remição será pago ao leiloeiro pelo Executado 2%(dois por cento) do valor da avaliação. Havendo acordo, remição ou pagamento dos bens após a arrematação dos bens o executado pagará ao leiloeiro o valor de 5%(cinco por cento) sobre o valor da arrematação dos bens. **Condições Gerais:** Após efetuar o pagamento do valor da arrematação, o arrematante enviará ao leiloeiro a cópia da guia do valor da arrematação que será juntado nos autos do processo, enviando também as cópias do depósito do valor da comissão do leiloeiro. O interessado em participar do leilão deverá vistoriar previamente o bem que será vendido no estado em que se encontra, não cabendo qualquer reclamação posterior. Poderão ofertar lances P.F (CPF) e P.J (CNPJ). Os interessados em participar do leilão através da plataforma: www.marcusviniciusleiloes.com.br deverão fazer o cadastro com antecedência mínima de 2(dois) dias úteis para a habilitação até às 17:00 horas nas datas que antecedem os leilões. Todos os procedimentos e normas impostas para o referido cadastro estão no site deste leiloeiro. Não será de responsabilidade deste leiloeiro eventuais problemas técnicos, operacionais ou falhas de conexão que venha a ocorrer durante o leilão. Para participar do leilão os interessados deverão ter os cadastros aprovados. Na sucessão de lances a diferença entre os lances do leilão deverão ser ofertados conforme o valor do incremento fixado no site deste leiloeiro. Todos os lances serão registrados. O bem será arrematado pelo participante do leilão que oferecer maior lance, não será permitido lance inferior ao valor estabelecido neste edital. Outras informações que se façam necessário poderão ser obtidas junto ao leiloeiro. A falta dos pagamentos referente ao valor da arrematação e comissão o arrematante ficará sujeito às penalidades previstas em lei. Após a comprovação efetiva dos pagamentos e aperfeiçoada a arrematação, será expedida a carta de arrematação conforme art. 903 NCPC e a ordem de entrega dos bens pelo MM. Juíz. E para conhecimento de todos o MM., Juíz mandou expedir o presente Edital que será publicado na forma da lei. Várzea da Palma, 26 de Agosto de 2.021. As) Dr., Pedro Fernandes Alonso Alves Pereira - Juíz de Direito.